

[Vea esta publicación en su navegador](#)



COLEGIO DE
ARQUITECTOS
DEL PERÚ
CONSEJO NACIONAL

NOTICAP N°2025-082

Lima, 16 de junio de 2025

GESTIÓN Y DESARROLLO INMOBILIARIO

▣ **Inicio: 25 de junio**

▣ **Horario: 7:00 p.m. - 10:00 p.m.**

▣ **Certificación física (64 horas lectivas)**



COLEGIO DE
ARQUITECTOS
DEL PERÚ
CONSEJO NACIONAL

CICLO DE
CAPACITACIÓN 2025



CURSO ESPECIALIZACIÓN

GESTIÓN Y DESARROLLO INMOBILIARIO

MÓDULO 2 - INICIO 25 DE JUNIO

de 07:00 p.m. a 10:00 p.m.

CERTIFICADO FÍSICO POR 64 HORAS LECTIVAS (CURSO COMPLETO)



A TRAVÉS DE:
zoom

MODALIDAD VIRTUAL

CON EL RESPALDO DE:



Unión
Internacional de
Arquitectos



Federación
Panamericana de
Asociaciones de
Arquitectos



Regional de
Arquitectos del
Grupo
Andino

Inscríbete

EXPOSITOR

**CÓDIGO DE SEGURIDAD HUMANA
NFPA 101**



ARQ. FERNANDO BÁLBALO MARTINEZ

Egresado de la Universidad Ricardo Palma, donde también culminó una Maestría en Arquitectura con mención en Gestión Empresarial. Con casi 30 años de experiencia como proyectista y consultor en seguridad contra incendios y evacuación de edificaciones, ha sido delegado especializado en seguridad de edificaciones en las Comisiones Técnicas Calificadoras de Proyectos. Es miembro de la NFPA (National Fire Protection Association - USA) y de la SFPE (Society of Fire Protection Engineers) - Capítulo Perú, y cuenta con más de 25 años de experiencia en la interpretación del Código NFPA 101 (Life Safety Code). Se desempeñó como presidente de la Comisión Consultiva de Seguridad del CAP entre 2010 y 2013 y representó a esta institución ante el Ministerio de Vivienda en temas normativos. Además, colaboró con el Cuerpo General de Bomberos del Perú en la actualización de normas de seguridad en el Reglamento Nacional de Edificaciones (RNE A.130 y RNE A.010) y participó en el subcomité de seguridad de INACAL hasta 2019 para la elaboración y actualización de normas de productos y equipos de seguridad. Ha sido conferencista en diversos congresos de seguridad contra incendios y capacitador en normativa de seguridad para el Colegio de Arquitectos del Perú desde 2006, incluyendo el Código de Seguridad Humana - NFPA 101. Actualmente, se desempeña como Gerente General de A+S2 SAC, cargo que ocupa desde hace 10 años.

MÓDULO 2

**DISEÑO ARQUITECTÓNICO Y
GESTIÓN DEL PROYECTO**

Objetivo: Comprender el proceso de diseño y gestión eficiente de proyectos arquitectónicos dentro del desarrollo inmobiliario.

FECHA

**25, 27 Junio
y 2, 4 Julio**

MÓDULO 3

**MODELOS FINANCIEROS
Y ESTRATEGIAS DE INVERSIÓN**

Objetivo: Conocer herramientas financieras y modelos de inversión aplicados al desarrollo inmobiliario.

FECHA

**25 y 30 Julio
1 y 6 Agosto**

MÓDULO 4

COMERCIALIZACIÓN Y MARKETING INMOBILIARIO

Objetivo: Desarrollar estrategias efectivas de venta y posicionamiento de proyectos inmobiliarios en el mercado.

FECHA

**25 y 30 Agosto
3, 5 y 10 Septiembre**



COLEGIO DE
ARQUITECTOS
DEL PERÚ
CONSEJO NACIONAL

EXPOSITORES

GESTIÓN Y DESARROLLO INMOBILIARIO



ARQ. BLANCA LAGOS CANO



ING. JUAN CARLOS HERNANDEZ



ARQ. CAROLINA LINARES BORGO

**De ocurrir un cambio de horario se informará anticipadamente.*

**Disponibilidad del expositor sujeta a cambio (se asignará a un profesional con el mismo perfil).*

INVERSIÓN

PROFESIONALES	COSTO POR MÓDULO
Arquitectos Habilitados	s/. 300
Bachilleres y estudiantes	s/. 280
Otros Profesionales	s/. 330
Tarifa Corporativa (+de 3)	s/. 280

GESTIÓN Y DESARROLLO
INMOBILIARIO



1. PAGA ESCANEANDO NUESTRO QR (TARJETA DE DÉBITO Y CRÉDITO)



niubiz:

OTRAS FORMAS DE PAGO



CTA: 193 0661448 0 91
CCI: 002 193 000 661 44 8091 18

A nombre del COLEGIO DE
ARQUITECTOS DEL PERÚ.
RUC: 2014 0412491

2. ENVIAR EL VOUCHER DE PAGO AL CORREO:

✉ cursos_nacional@cap.org.pe

Indicando los siguientes datos: NOMBRES, APELLIDOS, CELULAR, N° CAP, N° DNI, REGIONAL, CORREO, PROFESIÓN Y CURSO.

3. TENER EN CUENTA:

PARA SOLOCITAR:
FACTURA enviar razón social y RUC
BOLETA enviar nombres, apellidos y número de DNI

4. MODALIDAD DE PAGO PRESENCIAL:

En las oficinas contables del CAP - Consejo Nacional (segundo piso),
pago sólo con tarjeta de crédito o débito.

Más Información: 981 651 993

Arq. Lourdes Giusti H.
Decana Nacional

Consejo Nacional
2023 - 2026



Este mensaje fue enviado a .
[Click aquí para desuscribirse](#)