



COLEGIO DE
ARQUITECTOS
DEL PERÚ
CONSEJO NACIONAL

NOTICAP N°2025-185

Lima, 28 de octubre de 2025

FRANJA ELECTORAL

ELECCIONES GENERALES 2026-2029

En atención a la solicitud del Jurado Electoral Nacional, encargado del proceso de Elecciones Generales 2026 - 2029, compartimos la publicidad de la Lista N° 1, encabezada por la Arq. Lucía Ledesma Martínez, candidata al Consejo Nacional del Colegio de Arquitectos del Perú.



LUCÍA LEDESMA
DECANA NACIONAL
2026 - 2029



PARA EL
Consejo Nacional
VOTA POR LA LISTA

1

ELECCIONES GENERALES - COLEGIO DE ARQUITECTOS DEL PERÚ

NUESTRO PLAN DE TRABAJO



INTEGRACIÓN, INTERACCIÓN Y FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL



DESCENTRALIZACIÓN Y FORTALECIMIENTO DE LAS REGIONALES

Fortalecimiento de las Macro Regiones, participación de Regionales y Zonales, descentralización administrativa y económica para la toma de decisiones, capacitaciones, realización de congresos, bienales, entre otros.

PERFECCIONAMIENTO DE LOS INSTRUMENTOS DE GESTIÓN

Para fortalecer la transferencia tecnológica a Regionales y Zonales, que permita una adecuada atención administrativa nacional. Creación del Centro de Peritaje.

PARTICIPACIÓN ACTIVA DE LOS AGREMIADOS

En las diversas Comisiones Técnicas y Consultivas del Consejo Nacionales, en actividades académicas, culturales, deportivas, en las intervenciones de la ciudad con Proyectos, Programas financiados por Convenios Interinstitucionales.



DESARROLLO PERSONAL Y PROFESIONAL DE LOS AGREMIADOS



PROMOCIÓN DEL EJERCICIO PROFESIONAL

Participación de los agremiados a través de concursos arquitectónicos y urbanísticos de proyectos públicos y privados, estudios y proyectos con programas de responsabilidad social y Obras por Impuestos.

ASISTENCIA LEGAL, TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE

Capacitación profesional, orientación legal, orientación administrativa y contable, orientación preparatoria para participar en concurso públicos y privados, con asesoramiento a través de equipos multidisciplinarios acreditados ante el CAP, para los distintos procedimientos en los que participe el arquitecto.

DIRECTORIO DE ESPECIALIZACIONES EN EL CAP

Formación del directorio de diversas especializaciones de agremiados del CAP a nivel nacional, e impulso de certificaciones de calidad e ISOS por entidades acreditadas.



MAYORES BENEFICIOS PARA LOS AGREMIADOS

PROMOCIÓN DE BECAS DE POSGRADO

En convenio con universidades del Perú y Extranjeras para los agremiados habilitados; así como Visitas a ciudades con desarrollo arquitectónico y urbanístico como Brasilia, Medellín, Barcelona, entre otros.

MEJORAMIENTO DE FONDOS DE SALUD

Convenios interinstitucionales para atención de salud del agremiado a costos razonables.

PROMOCIÓN DE PROYECTOS DE VIVIENDAS

Promoción de Viviendas para los agremiados habilitados a nivel nacional.



FORTALECER Y PROMOVER NUESTRA PROFESIÓN

PARTICIPAR MEDIANTE ACCIONES REFERIDAS A LA ARQUITECTURA, EL URBANISMO Y LA DEFENSA DE NUESTRO PATRIMONIO

en todos los niveles e instancias del estado, así como elaborar, coordinar y propiciar iniciativas legislativas y de normatividad técnica específica.

POSICIONAMIENTO Y PARTICIPACIÓN ACTIVA DEL CAP A NIVEL NACIONAL

En la agenda nacional y políticas de Estado, relacionados con la profesión y con los temas Gubernamentales Estratégicos en el Congreso y Ejecutivo que permitan la toma de decisiones nacionales, regionales y locales que impactan en el desarrollo de las ciudades y el territorio nacional.

POSICIONAMIENTO Y PARTICIPACIÓN ACTIVA DEL CAP A NIVEL INTERNACIONAL

Fortalecer Lazos participativos en la Comunidad Internacional como la UIA, RAGA, FPAA y Otros Colegios. Convenios Internacionales para pasantías de especialización.

PARA EL Consejo Nacional VOTA POR LA LISTA

1

Arquitecta con 30 años de experiencia en gestión pública y privada, especializada en proyectos de inversión, desarrollo urbano y vivienda.

Directora General y Asesora del Viceministro de Vivienda, Gerente Municipal y de Desarrollo Urbano en diversos municipios de Lima, y Gerente Regional de Medio Ambiente del Callao. Ex Decana del Colegio de Arquitectos del Perú, Regional Lima y Coordinadora Internacional en Mercocudades.

LUCÍA LEDESMA
LIMA - CAP 3363

Egresado de la Universidad Particular Ricardo Palma, Magíster en arquitectura. Más de 30 años de experiencia en ejercicio de la profesión, y con más 20 años como docente universitario.

Gerente general de la Empresa constructora e inmobiliaria A+A SAC.

LUIS ALCÁZAR
LA LIBERTAD - CAP 3674

Egresado de la Universidad Nacional del Centro del Perú. Maestría en Gestión Ambiental y Desarrollo Sostenible y Doctorado en Ciencias Ambientales y Desarrollo Sostenible.

Ex Decano del CAP Regional Junín (2020 - 2023). Más de 20 años como docente universitario, consultor en formulación y evaluación de proyectos urbanos y edificatorios, planificador, capacitador y conferencista. Verificador Catastral y Común de Sunarp y Perito Judicial.

PERCY VILCAHUAMÁN
JUNÍN - CAP 7923

Egresado de la Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas. Magíster en Asentamientos Humanos y Medio Ambiente por la Pontificia Universidad Católica de Chile y Doctorado en Sostenibilidad y Regeneración Urbana por la Universidad Politécnica de Madrid.

Más de 10 años de experiencia académica. Director de la carrera de Arquitectura, Urbanismo y Territorio, Universidad San Ignacio de Loyola.

JEAN PAUL KAISER
LIMA - CAP 11519

Egresado de la Universidad Nacional de San Agustín, con 25 años experiencia profesional. Gerente de Desarrollo Urbano y Subgerente de Rehabilitaciones Urbanas en la Municipalidad Distrital de Mejías, Subgerente de Obras Privadas en las Municipalidades de Pucallpa y Cerro Colorado, Inspector Municipal de obra Categoría 4, Delegado de Comisiones Técnicas y Rehabilitaciones Urbanas en las Municipalidades de Mejías y La Joya, Coordinador Regional de Inspectores Municipales de Obra (2020-2022), Coordinador de Sub Comisión Nacional para modificación del Reglamento IMO.

Ponente en cursos de capacitación del CAP del Consejo Nacional y Regionales de Arequipa, Ancash, Cusco, Junín y Tarma

CARLOS VALENCIA
AREQUIPA - CAP 5819

Egresada de la Universidad Nacional de San Antonio Abad del Cusco, con estudios de maestría en Gerencia de la Construcción por la Universidad Nacional San Antonio Abad del Cusco, con más de 12 años de experiencia profesional en el sector público y privado, cumpliendo las funciones de verificador catastral, especialista en catastro urbano y rural, evaluador de gestión de riesgos de desastres acreditado por CENEPRED, consultora especializada en edificaciones, en proyectos a nivel de pre inversión, estudio definitivos y supervisión de obras, con diplomados en ordenamiento territorial, catastro urbano y gestión pública, actualmente sub gerente de ordenamiento territorial y catastro en la Municipalidad Distrital de Santiago - Cusco.

MARÍA ROJI
CUSCO - CAP 12524

Egresada de la Universidad Nacional de Ingeniería. Maestría en Sistemas constructivos por la FAUA-UNI. Doctorado en Filosofía por la UNMSM. Diplomado en Gestión Pública.

Más de 35 años de experiencia profesional, Verificador Sunarp.

Docente universitario con más de 40 años de actividad. Actual Decana de la FAUA-UNI.

ROSARIO PACHECO
LIMA - CAP 2443

Egresado de la Universidad Nacional Federico Villarreal. Posgrado en Administración y Control de Proyectos de Inversión ESAN en convenio con el BID y MEF. Más de 30 años de experiencia profesional en el sector público y privado.

Inspector Técnico de Indeci, Delegado CAP de la Regional Lima y ex Director Regional de Bienestar del CAP, Regional Lima (2017 - 2018).

MARIO ANCHORENA
LIMA - CAP 2393

LUCÍA LEDESMA
DECANA NACIONAL 2026 - 2029

Jurado Electoral Nacional
2026-2029

Lima, 28 de octubre de 2025